

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY  
DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ  
CƯỜNG PHÁT

CUONGPHAT CONSTRUCTION  
INVESTMENT AND TRADING  
COMPANY LIMITED

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH DỊCH VỤ HÀ NỘI  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: 49  
Ngày 15 tháng 4 năm 2026

Số: 03/BC-CPC  
Số: 03/BC-CPC

Hà Nội, ngày 14 tháng 4 năm 2026  
Hanoi, month 4 day 14 year 2026

**BÁO CÁO**

Về ngày trở thành cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu  
**REPORT ON THE DAY BECOMING MAJOR SHAREHOLDERS, INVESTORS  
OWNING 5% OR MORE OF SHARES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Công ty cổ phần Du lịch Dịch vụ Hà Nội.

To: - The State Securities Commission;  
- Hanoi Stock Exchange;  
- Hanoi Tourist Service Join Stock Company.

- Thông tin về tổ chức đầu tư/*Information on organization:*
  - Tên tổ chức đầu tư /*Name of organisation:* **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI CƯỜNG PHÁT / CUONGPHAT CONSTRUCTION INVESTMENT AND TRADING COMPANY LIMITED**
  - Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam/Vietnamese**
  - Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/*Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue:* **0103200586, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 22/12/2008, cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 03/01/2025/0103200586, first issued by the Hanoi Department of Planning and Investment on December 22, 2008, with the 11th amendment on January 03, 2025.**
  - Địa chỉ trụ sở chính / *address of head office:* **Số 54, phố Nguyễn Du, Phường Văn Miếu - Quốc Tử Giám, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 54 Nguyen Du Street, Van Mieu - Quoc Tu Giam Ward, Hanoi City, Vietnam**
  - Điện thoại/ *Telephone:* 0862 273 336 Fax: .....
  - Email: [Cuongphat.ct2008@gmail.com](mailto:Cuongphat.ct2008@gmail.com) Website:.....
- Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu)/*Affiliated persons/ organisation (currently owning the same types of shares):* **Không có/None**
- Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu/*Name & code of shares:* **Cổ phiếu Công ty cổ phần Du lịch Dịch vụ Hà Nội, Mã chứng khoán: TSJ/ Shares of Hanoi Tourist Service Join Stock Company, Code of shares: TSJ**



4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* ; Tại công ty chứng khoán/*At the securities company:*
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction: 2.629.500 cổ phiếu, tỷ lệ 3,52% trên tổng số cổ phiếu TSJ đang lưu hành/2,629,500 shares, percenting 3.52% of the total outstanding TSJ shares.*
6. Số lượng cổ phiếu đã mua tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu/*Number of shares purchased at the date that changed the ownership percentage and became a major shareholder or investor owning 5% or shares: 2.000.000 cổ phiếu/2,000,000 shares*
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares after the transaction: 4.629.500 cổ phiếu, tỷ lệ 6,19% trên tổng số cổ phiếu TSJ đang lưu hành/4,629,500 shares, percenting 6.19% of the total outstanding TSJ shares.*
8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn /*The trading date that changed the ownership percentage and became a major shareholder: Ngày 14 tháng 4 năm 2026/ April 14, 2026.*
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ/*Number, ownership percentage of shares currently owned by the affiliated persons: Không có/None*
10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/*Number, ownership percentage of shares owned by the organization together with affiliated persons after the transaction: 4.629.500 cổ phiếu, tỷ lệ 6,19% trên tổng số cổ phiếu TSJ đang lưu hành/4,629,500 shares, percenting 6.19% of the total outstanding TSJ shares.*

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Như kính gửi/As addressed to;
- Lưu: VT,
- Archived: VT

**TỔ CHỨC BÁO CÁO/ORGANIZATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)



**Giám đốc**

**TRẦN THỊ THANH HUYỀN**

